

## กรอบการประเมินผลของ สำนักงานธนารักษ์พื้นที่มุกดาหาร ประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๘

๑. งานตามยุทธศาสตร์น้ำหนัก (ร้อยละ) ๔๐๐ คะแนน ประกอบด้วย ๓ ตัวชี้วัด ดังนี้					
งานตามยุทธศาสตร์	ตัวชี้วัด	คะแนน	เป้าหมาย	หน่วยนับ	หมายเหตุ
การบริหารทรัพย์สินภาครัฐ เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจน คุณภาพชีวิต และสิ่งแวดล้อม	๑. จำนวนรายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุที่จัดเก็บได้	๑๕๐	๒.๓๙๒	ล้านบาท	พร./ผง.
	๒. จำนวนรายได้ที่ได้รับสิทธิการเช่าที่ราชพัสดุเพื่อเป็นที่ทำกินหรือที่อยู่อาศัย <b>เป็นตัวชี้วัดหลัก</b> สฐ. หรือ	๑๐๐	๑๕	ราย	ตัวชี้วัดที่ ๒ <b>กรณีไม่มีรัฐเอื้อราชผู้</b> ให้จังหวัดเล็งกวัดตัวใดตัวหนึ่ง ได้ระบุโครงการ
	จำนวนที่ราชพัสดุที่สนับสนุนการปลูกพืชอาหาร/พืชทดแทนพลังงาน บส./จำนวนที่ราชพัสดุเพื่อสนับสนุนโครงการตามแนวพระราชดำริ บก.	๖๐	๐	ไร่/แห่ง	
การบริหารทรัพย์สินภาครัฐ เพื่อให้เกิดมูลค่าเพิ่มทางเศรษฐกิจและสังคม	๓. การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินรายแปลง/การประเมินราคาที่ดินรายบล็อกโดยใช้ระวางแผนที่UTM/การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินรายแปลง/รายบล็อกใช้ระวางแผนที่UTM/รายบล็อกเพื่อรองรับบัญชีรอบปี พ.ศ. ๒๕๕๙ - ๒๕๖๒	๑๕๐	๕๒,๔๐๐	แปลง	ตัวชี้วัดที่ ๓ (สามารถเลือกกวัดตัวใดตัวหนึ่งได้) ระบุแผนงาน) ปท.

ชื่อ : นางสาวกัลญา หิตติเดช

ตำแหน่ง : เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ

เบอร์ติดต่อ : ๐๔๒-๖๑๑๔๙๐

๒. งานตามภารกิจประจำ น้ำหนัก (ร้อยละ) ๔๐๐ คะแนน ประกอบด้วย ๔ ฝ่าย/ส่วนๆละ ๑๐๐ คะแนน ดังนี้					
งานตามภารกิจประจำ	ตัวชี้วัด	คะแนน	เป้าหมาย	หน่วยนับ	หมายเหตุ
ฝ่ายบริหารทั่วไป ๑๐๐ คะแนน	๑. การจัดเก็บและนำส่งรายได้	๓๐	ใช้คะแนนของคลัง	คะแนน	ใช้ผลคะแนนของ คล.
	๒. รายงานการเงินระบบ GFMS	๓๐	ใช้คะแนนของคลัง	คะแนน	
	๓. การเบิกจ่ายเงินงบประมาณ	๔๐	ใช้คะแนนของคลัง	คะแนน	
ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ ๑๐๐ คะแนน	๑. การต่ออายุสัญญาเช่า	๒๐	๔๓	ราย	ผง.
	๒. การโอนสิทธิ์การเช่า และสิทธิการเช่าแทนผู้เช่าเดิมที่ถึงแก่กรรม/การจัดให้เช่าทุกประเภท (ยกเว้นรัฐเอื้อราษฎร์)	๒๐	๙	ราย	
	๓. ค่าเช่าค้ำชำระ - จำนวนค่าเช่าค้ำชำระ (บาท)	๒๐	ผง.แจ้งแนวทางไว้แล้ว	บาท	
	- จำนวนผู้เช่าค้ำชำระ (ราย)	๒๐	ผง.แจ้งแนวทางไว้แล้ว	ราย	
	๔. การอนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดุและอนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดুর่วมกับส่วนราชการอื่น	๒๐	๔	ราย	
ส่วนจัดการฐานข้อมูล ๑๐๐ คะแนน	๑. จำนวนที่ราชพัสดุที่ได้รับการพัฒนาฐานข้อมูลที่ราชพัสดุเชิงคุณภาพ (๗๐ คะแนน)(ทะเบียนและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์) สถฐ. ๑.๑ โครงการพัฒนาฐานข้อมูลที่ราชพัสดุเชิงคุณภาพ (๑ แปลง:เนื้อที่อย่างน้อย ๕๐ ไร่ ส่วนราชการผู้ใช้ประโยชน์อย่างน้อย ๓ ส่วน รายการสิ่งปลูกสร้างไม่ต่ำกว่า ๒๐ รายการ)(๓๐คะแนน)	๓๐	๑	แปลง	สถฐ.
	๑.๒ โครงการนำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงอาคารประเภททะเบียนทั่วไปที่ไม่มีในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์จำนวน ๕๐๐ หลัง(๒๐ คะแนน)	๒๐	๕๐๐	หลัง	
	๑.๓ การรับขึ้นทะเบียน การเพิกถอน/จำหน่าย ส่งคืน-รับคืนที่ดินราชพัสดุ(แปลง/หลัง) และการปรับปรุงทะเบียนที่ราชพัสดุให้ถูกต้องทันสมัย (๒๐ คะแนน)	๒๐	๔/๖๐	แปลง/หลัง	
	๒. งานด้านสำรวจที่ราชพัสดุ ๒.๑ การระวางชี้แนวเขต	๑๕	๖๕	ราย	
	๒.๒ การรังวัดจัดทำแผนที่	๑๕	๕๕	ราย	

งานตามภารกิจประจำ	ตัวชี้วัด	คะแนน	เป้าหมาย	หน่วยนับ	หมายเหตุ
ส่วนประเมินราคาทรัพย์สิน ๑๐๐ คะแนน	๑. การปรับปรุงข้อมูลราคาซื้อขายจดทะเบียนให้เป็นปัจจุบัน	๓๐	๒,๒๒๐	แปลง	
	๒. การจัดทำฐานข้อมูลราคาซื้อขายจากการสำรวจภาคสนาม	๓๐	๖๐๐	แปลง	
	๓. การประเมินราคาทุนทรัพย์อาคารชุดทะเบียนใหม่ /	๒๐	๐	อาคารชุด	(สามารถเลือกวัดตัวใดตัวหนึ่ง ได้ระบุแผนงาน)
	- การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์อาคารชุด /		๐	ห้องชุด	
	- การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินหน่วยหมู่บ้านจัดสรรเกิดใหม่รายบล็อก(หน่วย)/		๐	หน่วยที่ดิน	
	- การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินแปลงแบ่งแยกใหม่หรือรวมแปลง (รายแปลง)/		๐	แปลง	
	- การประเมินราคาสິงปลูกสร้างไม่แล้วเสร็จ/		๐	ราย	
	- การประเมินมูลค่าตลาดที่ดินราชพัสดุเพื่อประมวลขาย หรือเพื่อแลกเปลี่ยน/		๐	แปลง	
	- งานดิจิทัลรูปแบบแผนที่เพื่อประเมินราคาที่ดินรายแปลงในภูมิภาค		๒,๔๐๐	แปลง	
	- การจัดทำบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างรอบบัญชี ปี พ.ศ.๒๕๕๙-๒๕๖๒		๐	-	
	๔. การให้บริการข้อมูลราคาประเมิน (ราย ใส่จำนวนแปลง/ห้องชุด)		๒๐	๓๒/๑๒๐	

๓. ผลงานภาคบังคับ น้้าหนัก (ร้อยละ) ๑๐๐ คะแนน ดังนี้				
ตัวชี้วัด	คะแนน	เป้าหมาย	หน่วยนับ	หมายเหตุ
๑. โครงการประกวดการพัฒนาองค์กร (PMQA)	๓๐	ใช้คะแนนจากเจ้าภาพ	คะแนน	พร.
๒. ร้อยละความทันสมัยครบถ้วนและความถูกต้องของข้อมูลในเว็บไซต์สำนักงาน ๒.๑ โครงสร้างองค์กร ๒.๒ หมายเลขโทรศัพท์ ๒.๓ สถานที่ติดต่อ ๒.๔ ยุทธศาสตร์ ๒.๕ ภาพข่าว ๒.๖ ประชาสัมพันธ์	๒๐	ใช้คะแนนจากเจ้าภาพ	คะแนน	สท.
๓. การจัดทำรายงานการควบคุมภายใน (ผง.)	๒๕	ใช้คะแนนจากเจ้าภาพ	คะแนน	ผง.
๔. การจัดทำรายงานต้นทุนผลผลิต (คล.)	๒๕	ใช้คะแนนจากเจ้าภาพ	คะแนน	คล.

๔. โครงการสำคัญ น้ำหนัก (ร้อยละ) ๑๐๐ คะแนน ดังนี้				
ตัวชี้วัด	คะแนน	เป้าหมาย	หน่วยนับ	หมายเหตุ
โครงการสำคัญ (ระดับความสำเร็จของการเร่งรัดติดตามการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินในที่ราชพัสดุ)	๑๐๐	ให้จัดส่งเจ้าภาพ	ขั้นตอน	ผ. ร่วม สฐ.

๕. โครงการพิเศษที่ได้รับมอบหมาย		
ตัวชี้วัด	คะแนน	หมายเหตุ
โครงการพิเศษตามนโยบายของรัฐบาล/กรม/กระทรวง งานการเตรียมความพร้อมในการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน (AEC) ซึ่งเป็นโครงการที่ ธพ. ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการหรือเริ่มใหม่ในปี พ.ศ. ๒๕๕๘ เช่น การแก้ปัญหาการบุกรุกแปลงใหญ่, แปลงพัฒนาใหม่, โครงการ Flood WAY, โครงการส่งเสริมการท่องเที่ยว ฯลฯ รวมทั้งโครงการภายใต้มาตรการ/แนวทางของ คสช. ได้แก่ภารกิจโรงกำจัดขยะ สหกรณ์ น้ำ ไฟ โครงการนำที่ว่างมาจัดที่ทำกินให้กับราษฎร	ผู้บริหารใช้เป็นข้อมูล เพื่อพิจารณาให้คะแนนเพิ่มพิเศษ	ผ.

๖. สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่มีศูนย์บริหารจัดการเหรียญกษาปณ์ให้เพิ่ม น้ำหนัก (ร้อยละ) ๑๐๐ คะแนน ดังนี้				
ตัวชี้วัด	คะแนน	เป้าหมาย	หน่วยนับ	หมายเหตุ
๑. จำนวนเหรียญที่จ่ายแลก	๔๐	๐	ล้านเหรียญ	บต.
๒. จำนวนเหรียญที่รับแลกคืน	๖๐	๐	ล้านเหรียญ	บต.

หมายเหตุ ๑. เนื่องจากยังไม่ได้มีการเจรจาเป้าหมายของตัวชี้วัดกับคณะกรรมการเจรจาข้อตกลงฯ กระทรวงการคลัง ดังนั้น หากมีการปรับปรุงเป้าหมายกลุ่มพัฒนาระบบบริหารจะแจ้งให้ทราบเพิ่มเติมต่อไป

๒. วิธีการออกแบบคำรับรองฯ

ตัวชี้วัด	หมายถึง	ตัวชี้วัดความสำเร็จของแผนงาน/โครงการ/กิจกรรมที่นำมาประเมินและวัดผล
- เป้าหมาย	หมายถึง	ค่าเป้าหมายของงานที่ดำเนินการในปี ๒๕๕๘
- หน่วยนับ	หมายถึง	หน่วยนับของตัวชี้วัดผลสำเร็จของงานที่ดำเนินการ

๓. โครงการพิเศษมอบหมายให้กองแผนงานให้คำนิยามและคำอธิบาย