



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กลุ่มพัฒนาระบบบริหาร โทร. ๐๒-๒๕๘๖๔๔๙ ภายใน ๖๔๑๗

ที่ กค ๐๓๑๙ / ๖๑

วันที่ ๕ มกราคม ๒๕๕๘

เรื่อง ขอเรียนชี้แจงเรื่องสรุปกรอบการประเมินผลการปฏิบัติราชการกรมธนารักษ์ ประจำปีงบประมาณ

พ.ศ. ๒๕๕๘

เรียน สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ๗๖ พื้นที่

ตามที่กลุ่มพัฒนาระบบบริหารได้เวียนหนังสือด่วนที่สุด กค ๐๓๑๙/ว๑๒๒ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๗ แจ้งเวียนสรุปกรอบการประเมินผลการปฏิบัติราชการกรมธนารักษ์ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ ที่ปรับปรุงใหม่ ให้หน่วยงานภายในกรมทราบและใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป นั้น

กลุ่มพัฒนาระบบบริหารขอเรียนชี้แจงทำความเข้าใจเรื่องตัวชี้วัดด้านประสิทธิภาพระดับกรม ซึ่งเดิมมีตัวชี้วัด จำนวนรายที่ได้รับสิทธิการเช่าที่ราชพัสดุตามโครงการรัฐเอื้อราษฎร์ (เป้าหมาย ๓,๐๐๐ ราย) (สฐ.) ให้ท่านทราบว่า เนื่องจากกระทรวงการคลังได้มีประชุมเจรจาความเหมาะสมตัวชี้วัดด้านประสิทธิภาพระดับกรมตามกรอบการประเมินผลการปฏิบัติราชการกรมธนารักษ์ฯ เมื่อวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๗ โดยมีท่านรองปลัดหัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านทรัพย์สินเป็นประธานในการประชุม ร่วมกับผู้แทนกระทรวงการคลัง สำนักงาน ก.พ.ร. และกรมธนารักษ์ ซึ่งที่ประชุมได้มติเห็นชอบให้มีการปรับปรุงตัวชี้วัดดังกล่าวให้สอดคล้องกับประเด็นยุทธศาสตร์กระทรวงการคลังและนโยบายของรัฐบาลตามที่แจ้งตามกรอบที่ปรับปรุงใหม่ฯ แต่ในทางปฏิบัติตัวชี้วัดดังกล่าวยังคงเป็นตัวชี้วัดงานตามยุทธศาสตร์ที่ประเมินผลสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ตามกรอบการประเมินผลการปฏิบัติราชการกรมธนารักษ์และเกณฑ์การพิจารณาผลการดำเนินงานของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ตามหนังสือด่วนที่สุด กค ๐๓๑๙/๔๒๐ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๗ ที่เวียนแจ้งให้หน่วยงานท่านทราบไปแล้วนั้นโดยมีแนวทางการประเมินผลและค่าน้ำหนักเช่นเดิม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวนฤกร มุขแจ้ง)

ผู้อำนวยการกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร

กรอบคำรับรองการปฏิบัติราชการของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ประจำปีงบประมาณพ.ศ. ๒๕๕๘

สรุปรายละเอียดการพิจารณาผลงานของสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ประกอบด้วย	
รายละเอียด	คะแนนเต็มปี ๒๕๕๘
๑.งานตามยุทธศาสตร์	๔๐๐
๒.งานตามภารกิจประจำ	๔๐๐
๓.งานภาคบังคับ	๑๐๐
๔.โครงการสำคัญ (โครงการเร่งรัดติดตามการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินในที่ราชพัสดุ)	๑๐๐
๕.โครงการพิเศษตามนโยบายของรัฐบาล/กรม/กระทรวง/งานการเตรียมความพร้อมในการเข้าสู่ประชาคมอาเซียน เป็นโครงการที่ ธพ.ดำเนินการหรือริเริ่มใหม่ ในปี พ.ศ. ๒๕๕๘ เช่นการแก้ปัญหาการบุกรุกแปลงใหญ่,แปลงพัฒนาใหม่, โครงการ Flood WAY, โครงการส่งเสริมการท่องเที่ยว ฯลฯ รวมทั้งโครงการภายใต้มาตรการ/แนวทางของ คสช. ได้แก่ภารกิจโรงกำจัดขยะ สหกรณ์ น้ำ ไฟ โครงการนำที่ว่างมาจัดเป็นที่ทำกินให้กับราษฎร	ผู้บริหารจะใช้เป็นข้อมูลเพื่อพิจารณาให้คะแนนเพิ่มพิเศษ
รวมทั้งสิ้น	๑,๐๐๐
๖.สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่มีศูนย์บริหารจัดการเหรียญกษาปณ์ ๖ แห่ง ให้เพิ่มน้ำหนักอีก ๑๐๐ คะแนน ประกอบด้วย - ตัวชี้วัดการจ่ายแลกเหรียญ ๔๐ คะแนน - ตัวชี้วัดการรับคืนแลกเหรียญ ๖๐ คะแนน * หมายเหตุ จ.เชียงใหม่ จ.นครสวรรค์ จ.ขอนแก่น จ.อุบลราชธานี จ.สุราษฎร์ธานี จ.สงขลา	๑,๑๐๐

เกณฑ์การพิจารณาผลงานสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘

ผลงาน	น้ำหนัก	คะแนน
ผลงานตามยุทธศาสตร์	ร้อยละ๔๐	๔๐๐
- เป้าหมาย	(๑๐)	(๑๐๐)
- ปริมาณผลงาน	(๑๕)	(๑๕๐)
- ร้อยละของผลงานเทียบเป้าหมาย	(๑๕)	(๑๕๐)
ผลงานตามภารกิจประจำ	ร้อยละ๔๐	๔๐๐
- เป้าหมาย	(๑๐)	(๑๐๐)
- ปริมาณผลงาน	(๑๕)	(๑๕๐)
- ร้อยละของผลงานเทียบเป้าหมาย	(๑๕)	(๑๕๐)
ผลงานภาคบังคับ	ร้อยละ๑๐	๑๐๐
โครงการสำคัญ ตัวชี้วัด ระดับความสำเร็จของการเร่งรัดติดตามการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินในที่ราชพัสดุ	ร้อยละ๑๐	๑๐๐
รวม	๑๐๐	๑,๐๐๐
*โครงการพิเศษ ตามนโยบายของรัฐบาล/กรม/กระทรวง/งานการเตรียมความพร้อมในการเข้าสู่ประชาคมอาเซียนเป็นโครงการที่ ธพ. ดำเนินการหรือริเริ่มใหม่ ในปี พ.ศ. ๒๕๕๘ เช่นการแก้ปัญหาการบุกรุกแปลงใหญ่,แปลงพัฒนาใหม่, โครงการ Flood WAY, โครงการส่งเสริมการท่องเที่ยว ฯลฯ รวมทั้งโครงการภายใต้มาตรการ/แนวทางของ คสช. ได้แก่ ภารกิจโรงกำจัดขยะ สหกรณ์ น้ำ ไฟ โครงการนำที่ว่างมาจัดเป็นที่ทำกินให้กับราษฎร	ผู้บริหารฯ จะใช้เป็นข้อมูลเพื่อพิจารณาให้คะแนนเพิ่มพิเศษ	

รายละเอียดในแต่ละตัวชี้วัดมีดังนี้

๑. งานตามยุทธศาสตร์นำหนัก(ร้อยละ) ๔๐๐ คะแนน ประกอบด้วย ๓ ตัวชี้วัด ดังนี้

งานตามยุทธศาสตร์	ตัวชี้วัด	คะแนน	หน่วยนับ	หมายเหตุ
การบริหารทรัพย์สินภาครัฐเพื่อแก้ไข	๑. จำนวนรายได้จากการบริหารที่ราชพัสดุที่จัดเก็บได้	๑๕๐	ล้านบาท	พร./ผง.
ปัญหาความยากจนคุณภาพชีวิต และสิ่งแวดล้อม	๒. จำนวนรายได้ที่ได้รับสิทธิการเช่าที่ราชพัสดุเพื่อเป็นที่ทำกินหรือที่อยู่อาศัย เป็นตัวชี้วัดหลัก สฐ.	๑๐๐	ราย	ตัวชี้วัดที่๒ กรณีไม่มีรัฐเอื้อราษฎร์ให้จังหวัด เลือกวัดตัวใดตัวหนึ่งได้ระบุโครงการ
	หรือ จำนวนที่ราชพัสดุที่สนับสนุนการปลูกพืชอาหารหรือพืชทดแทนพลังงาน บส. / จำนวนที่ราชพัสดุเพื่อสนับสนุนโครงการตามแนวพระราชดำริ บก.	๖๐	ไร่/แห่ง	
การบริหารทรัพย์สินภาครัฐเพื่อให้เกิดมูลค่าเพิ่มทางเศรษฐกิจ สังคม	๓. การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินรายแปลง /การประเมินราคาที่ดินรายบล็อกโดยใช้ระวางแผนที่ UTM /การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินรายแปลง/รายบล็อกใช้ระวางแผนที่ UTM /รายบล็อกเพื่อรองรับบัญชีปี พ.ศ.๒๕๕๙-๒๕๖๒	๑๕๐	แปลง	ตัวชี้วัดที่๓ (สามารถเลือกวัดตัวใดตัวหนึ่งได้ระบุแผนงาน) ปท..

๒. งานตามภารกิจประจำนำหนัก(ร้อยละ) ๔๐๐ คะแนน ประกอบด้วย ๔ ฝ่าย/ส่วนๆ ละ ๑๐๐ คะแนน ดังนี้

งานตามภารกิจประจำ	ตัวชี้วัด	คะแนน	หน่วยนับ	หมายเหตุ
ฝ่ายบริหารทั่วไป ๑๐๐ คะแนน	๑. การจัดเก็บและนำส่งรายได้	๓๐	คะแนน	ใช้ผลคะแนนของ คส.
	๒. รายงานการเงินระบบ GFMIS	๓๐	คะแนน	
	๓. การเบิกจ่ายเงินงบประมาณ	๔๐	คะแนน	
ส่วนจัดการที่ราชพัสดุ ๑๐๐ คะแนน	๑. การต่ออายุสัญญาเช่า	๒๐	ราย	ผง.
	๒. การโอนสิทธิการเช่า / การจัดให้เช่าแทนผู้เช่าเดิมที่ถึงแก่กรรม /การจัดให้เช่าทุกประเภท (ยกเว้นรัฐเอื้อราษฎร์)	๒๐	ราย	
	๓. ค่าเช่าค้ำชำระ - จำนวนค่าเช่าค้ำชำระ (บาท) - จำนวนผู้เช่าค้ำชำระ (ราย)	๒๐	บาท	
		๒๐	ราย	
๔. การอนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดุและอนุญาตให้ใช้ที่ราชพัสดুর่วมกับส่วนราชการอื่น	๒๐	ราย		

งานตาม ภารกิจประจำ	ตัวชี้วัด	คะแนน	หน่วยนับ	หมายเหตุ
ส่วนจัดการ ฐานข้อมูล ๑๐๐ คะแนน	๑. จำนวนที่ราชพัสดุที่ได้รับการพัฒนาฐานข้อมูลที่ราชพัสดุเชิงคุณภาพ (๗๐ คะแนน) (ทะเบียนและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์) สฐ.			
	๑.๑ โครงการพัฒนาฐานข้อมูลที่ราชพัสดุเชิงคุณภาพ (๑ แปลง : เนื้อที่อย่างน้อย ๕๐ ไร่ ส่วนราชการผู้ใช้ประโยชน์อย่างน้อย ๓ ส่วน รายการสิ่งปลูกสร้างไม่ต่ำกว่า ๒๐ รายการ) (๓๐ คะแนน)	๓๐	แปลง	สฐ.
	๑.๒ โครงการนำเข้าข้อมูลแผนที่รูปแปลงอาคารประเภททะเบียน ทั่วไปที่ไม่มีในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์จำนวน ๕๐๐ หลัง (๒๐ คะแนน)	๒๐	หลัง	สฐ.
	๑.๓ การรับขึ้นทะเบียน การเพิกถอน/จำหน่าย ส่งคืน-รับคืนที่ดิน ราชพัสดุ (แปลง/หลัง) และการปรับปรุงทะเบียนที่ราชพัสดุให้ถูกต้อง ทันสมัย (๒๐ คะแนน)	๒๐	(แปลง/หลัง)	
	๒. งานด้านสำรวจที่ราชพัสดุ	๑๕	ราย	
	๒.๑ การระวางชี้แนวเขต	๑๕	ราย	
	๒.๒ การรังวัดจัดทำแผนที่	๑๕	ราย	
ส่วนประเมิน ราคา ทรัพย์สิน ๑๐๐ คะแนน	๑. การปรับปรุงข้อมูลราคาซื้อขายจดทะเบียนให้เป็นปัจจุบัน	๓๐	แปลง	
	๒. การจัดทำฐานข้อมูลราคาซื้อขายจากการสำรวจภาคสนาม	๓๐	แปลง	
	๓. การประเมินราคาทุนทรัพย์อาคารชุดจดทะเบียนใหม่/ -การปรับราคาประเมินทุนทรัพย์อาคารชุด/ -การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินหน่วยหมู่บ้านจัดสรรเกิดใหม่รายบล็อก(หน่วย)/ -การประเมินราคาทุนทรัพย์ที่ดินแปลงแบ่งแยกใหม่หรือรวมแปลง(รายแปลง)/ -การประเมินราคาส่งปลูกสร้างไม่แล้วเสร็จ / -การประเมินมูลค่าตลาดที่ดินราชพัสดุเพื่อประเมินมูลค่า หรือเพื่อแลกเปลี่ยน/ -งานดิจิทัลรูปแบบแผนที่เพื่อประเมินราคาที่ดินรายแปลงในภูมิภาค	๒๐	อาคารชุด/ ห้องชุด หน่วยที่ดิน แปลง ราย แปลง แปลง	(สามารถ เลือกวัดตัวใด ตัวหนึ่งได้ระบุ แผนงาน)
	๔. การให้บริการข้อมูลราคาประเมิน (ราย ใส่จำนวนแปลง/ห้องชุด)	๒๐	ราย	(ให้ทำ ทะเบียนคุมทุก กรณี)

๓. ผลงานภาคบังคับ น้าหนัก(ร้อยละ) ๑๐๐ คะแนน ดังนี้

ตัวชี้วัด	คะแนน	หมายเหตุ
๑.โครงการประกวดการพัฒนาองค์กร (PMQA)	๓๐	} พร. สท.
๒.ร้อยละความทันสมัยครบถ้วนและความถูกต้องของข้อมูลในเว็บไซต์สำนักงาน	๒๐	
๒.๑ โครงสร้างองค์กร ๒.๒ หมายเลขโทรศัพท์ ๒.๓ สถานที่ติดต่อ ๒.๔ ยุทธศาสตร์	๒.๕ ภาพข่าว ๒.๖ ประชาสัมพันธ์	} ใช้ผลคะแนน จากเจ้าภาพ
๓.การจัดทำรายงานการควบคุมภายใน (ผง.)	๒๕	
๔.การจัดทำรายงานต้นทุนผลผลิต (คส.)	๒๕	คส.

๔. โครงการสำคัญ น้าหนัก(ร้อยละ) ๑๐๐ คะแนน ดังนี้

ตัวชี้วัด	คะแนน	หน่วยนับ	หมายเหตุ
โครงการสำคัญ (ระดับความสำเร็จของการเร่งรัดติดตามการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินในที่ราชพัสดุ)	๑๐๐	ขั้นตอน	ผง. ร่วม สฐ.

๕.โครงการพิเศษที่ได้รับมอบหมาย

โครงการพิเศษที่ได้รับมอบหมาย	คะแนน	หมายเหตุ
โครงการพิเศษตามนโยบายของรัฐบาล/กรม/กระทรวง/งานการเตรียมความพร้อมในการเข้าสู่ประชาคมอาเซียนซึ่งเป็นโครงการที่ ธพ.ได้รับมอบหมายให้ดำเนินการหรือริเริ่มใหม่ในปีพ.ศ. ๒๕๕๘ เช่นการแก้ปัญหาการบุกรุกแปลงใหญ่,แปลงพัฒนาใหม่, โครงการ Flood WAY, โครงการส่งเสริมการท่องเที่ยว ฯลฯ รวมทั้งโครงการภายใต้มาตรการ/แนวทางของ คสช.ได้แก่ภารกิจโรงกำจัดขยะ สหกรณ์ น้ำ ไฟ โครงการนำที่ว่างมาจัดเป็นที่ทำกินให้กับราษฎร	ผู้บริหารใช้เป็นข้อมูล เพื่อพิจารณาให้ คะแนนเพิ่มพิเศษ	ผง.

๖.สำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่มีศูนย์บริหารจัดการเหรียญกษาปณ์ให้เพิ่ม น้าหนัก(ร้อยละ) ๑๐๐ คะแนน ดังนี้

ตัวชี้วัด	คะแนน	หน่วยนับ	หมายเหตุ
๑.จำนวนเหรียญที่จ่ายแลก	๔๐	ล้านเหรียญ	บต.
๒.จำนวนเหรียญที่รับคืน	๖๐	ล้านเหรียญ	บต.