

# ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๓๐๕ /ว ๘



กรมธนารักษ์

ถนนพระรามที่ ๖ กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๕๑ ก.พ. ๒๕๕๙

เรื่อง มาตรการให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ดินราชพัสดุ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

ด้วยกรมธนารักษ์ได้เล็งเห็นความสำคัญในการแก้ไขปัญหาภัยแล้งที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในปี ๒๕๕๙ ตามนโยบายของรัฐบาล จึงได้เตรียมความพร้อมเพื่อช่วยบรรเทาความเดือดร้อนจากเหตุการณ์ดังกล่าว โดยได้กำหนดมาตรการให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ดินราชพัสดุที่ประสบภัยแล้งและมีฐานะยากจนที่ได้รับผลกระทบจากปัญหาดังกล่าว

กรมธนารักษ์จึงขอให้จังหวัดพิจารณาให้ความช่วยเหลือผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัย และเพื่อประกอบการเกษตรที่ประสบปัญหาภัยแล้งและมีฐานะยากจนตามมาตรการให้ความช่วยเหลือที่กรมธนารักษ์กำหนด ดังนี้

## ๑. กรณีประสบปัญหาภัยแล้ง

ผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่อประกอบการเกษตร ที่ประสบปัญหาภัยแล้งไม่สามารถประกอบการเกษตร หรือหากพืชหรือผลผลิตได้รับความเสียหายจากปัญหาภัยแล้ง เมื่อจังหวัดได้ประกาศเป็นเขตภัยพิบัติภัยแล้งโดยครอบคลุมที่ราชพัสดุด้วย ให้ยกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่าเป็นเวลา ๑ ปี ( ปีที่ประสบภัย ) กรณีที่ผู้เช่าได้ชำระค่าเช่าที่ดินราชพัสดุไปแล้วให้นำค่าเช่าดังกล่าวไปเป็นค่าเช่าในปีถัดไปได้

## ๒. กรณีที่มีฐานะยากจน

ผู้เช่าที่ดินราชพัสดุเพื่ออยู่อาศัย ซึ่งมีฐานะยากจน ให้ยกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่าปี พ.ศ. ๒๕๕๙ เป็นเวลา ๑ ปี และหากผู้เช่าดังกล่าวมีการค้างชำระค่าเช่าให้จังหวัดพิจารณายกเว้นการเรียกเก็บค่าเช่าที่ค้างชำระนั้นด้วย ทั้งนี้ ขอให้จังหวัดแต่งตั้งคณะทำงานประกอบด้วยหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด เป็นต้น เพื่อตรวจสอบและพิจารณา กำหนดคุณสมบัติของผู้เช่าที่ดินราชพัสดุที่มีฐานะยากจนที่จะได้รับความช่วยเหลือตามมาตรการดังกล่าว และนำเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งการให้ความช่วยเหลือต่อไป

๓. เมื่อจังหวัดดำเนินการให้ความช่วยเหลือตามแนวทางดังกล่าวข้างต้นแล้ว ขอให้แจ้งกรมธนารักษ์ทราบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ดำเนินการแล้วเสร็จ และหากจังหวัดเห็นควรพิจารณาให้ความช่วยเหลือเป็นอย่างอื่นนอกเหนือจากมาตรการที่กรมธนารักษ์กำหนดไว้ ขอให้ส่งรายละเอียดและความเห็นให้กรมธนารักษ์พิจารณาเป็นกรณีไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายจักรกฤษณ์ พาราพันธกุล)  
อธิบดีกรมธนารักษ์

กองบริหารที่ราชพัสดุภูมิภาค

โทร. ๐ ๒๒๙๘ ๕๙๖๓

โทรสาร. ๐ ๒๒๗๐ ๑๘๙๐